

**Protokół z posiedzenia Komisji Komunalnej i Ochrony Środowiska
Rady Gminy Suchy Las
dnia 21.08.2018 roku.**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie gości i członków Komisji.
3. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
4. Sprawy komunalne Złotnik Osiedla oraz spotkanie z przedstawicielami firmy BIOTEN.
5. Sprawy bieżące.
6. Wolne głosy i wnioski.
7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 3.

Przewodnicząca Komisji Komunalnej i Ochrony Środowiska A. Targońska otworzyła posiedzenie Komisji. Powitała członków Komisji i zaproszonych gości oraz stwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności.

Ad. 4.

Przewodnicząca KKiOŚ - Witamy prezesa firmy BIOTEN oraz inwestora.

Prezes firmy BIOTEN - teren na którym ma być inwestycja to 63 ha.. Biomasa, którą się zajmujemy, to gliceryna używana np. w płynie Ludwik, kremach Nivea. To nasz główny surowiec. Otrzymujemy produkt na bazie gliceryny jako komponent do paliw. Inwestycja planowana była przy Renault Pieluszyński. Dwukrotnie odbyły się konsultacje społeczne przy uruchamianiu planu.

Przewodnicząca KKiOŚ – w Suchym Lesie mpzp dopuszczał tę inwestycję?

Prezes firmy BIOTEN – inwestycja może oddziaływać szkodliwie, ale nie musi. Od czterech instytucji otrzymaliśmy pozytywne opinie. Wójt nałożył na nas obowiązek złożenia raportu RDOŚ. Otrzymają go Wody Polskie i Sanepid.

Przewodnicząca KKiOŚ – proces produkcji może oddziaływać niekorzystnie.

Prezes firmy BIOTEN – surowiec i produkt jest biodegradowalny. Jest to inwestycja hermetycznie zamknięta. Biogazownia jest odczuwalna, a to nie. Jest to produkt bezwonny.

Przewodnicząca KKiOŚ – dlaczego jest to inwestycja mogąca oddziaływać szkodliwie?

Prezes firmy BIOTEN – wynika to z przepisów. Są dwie kategorie: 1. może oddziaływać i 2. oddziałuje. Jest to biomasa z oleju rzepakowego – przetwórstwo. Będzie to transport 16 cystern dziennie w zamkniętych zbiornikach. Nie ma gazów.

Mieszkaniec – co z konsultacjami społecznymi z mieszkańcami?

Mieszkanka – dlaczego odrzuciliście Państwo poprzednią lokalizację? Obawiamy się procesów chemicznych, małego laboratorium. Jakie odczynniki będą składowane? Jakie oddziaływanie? Co w razie awarii? Samochody – cysterny które i jak będą jeździć?

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński – proszę opisać nam cały proces produkcji od wjazdu na teren zakładu do momentu wywozu.

Prezes firmy BIOTEN opisał zebrany proces produkcji:

TECHNOLOGIA PRODUKCJI

Planowana inwestycja polega na budowie hali, która wyposażona będzie w instalację do produkcji frakcji biomasy (biododatku drugiej generacji do biokomponentu), laboratorium oraz część biurowej. W procesie technologicznym wykorzystywana będzie autorska metoda wytwarzania frakcji biomasy z surowej gliceryny o kodzie CN 1520. W wyniku procesu będą powstawały dwa produkty - frakcja biomasy (biododatek drugiej generacji do biokomponentu) oraz komponent mineralno-organiczny. Technologia przerobu surowca (surowej gliceryny) będzie przebiegała w temperaturze do ok. 60°C, pod ciśnieniem normalnym z użyciem odpowiednich katalizatorów. Cały proces będzie polegał na poddaniu surowej gliceryny katalitycznej reakcji w układzie heterogennym ciecz-ciecz. Zagospodarowanie nadmiernych ilości biomasy powstających z estrownii na pełnowartościowe produkty:

- biododatek drugiej generacji do biokomponentów paliwowych,
- komponent mineralno-organiczny,

Zalety tej inwestycji, to:

- Wzrost zatrudnienia dzięki stworzeniu nowego sektora rynku oraz rozwoju rynku biopaliw,
- Możliwe obniżenie ceny paliw, dzięki obniżeniu kosztów produkcji biopaliwa. Rozwój rynku biopaliw oraz promowanie innowacyjnego rozwiązania proekologicznego poprawi wizerunek polskiej gospodarki na świecie,
- Stworzenie bezpiecznej, niskoemisyjnej technologii produkcji energii.

Mieszkaniec – co w przypadku awarii?

Prezes firmy BIOTEN – jest to system dedykowany do rozładunku. W przypadku awarii następuje rozłączenie produkcji. Przypominam, że jest to produkt biodegradowalny. Wszystkie systemy bezpieczeństwa są zatwierdzone. System jest monitorowany przez czujniki i sensory. Nasza reakcja chemiczna, to łączenie metanolu z kwasem siarkowym. Powstają dwie ciecze, w tym siarczan dwu metylu. Są łączone i dodawane do gliceryny. Na dobę jeździć będzie 16 samochodów, do Poz-Bruku jeździ 200 aut na dobę.

Radny M. Przybylski – rada uchwaliła ten teren jako AG. Nie każdą inwestycję ten plan dopuszcza. Cały spór dotyczy tego, czy produkcja jest uciążliwa, czy nie. Proces technologiczny jest wasz. Czy jest on wykorzystywany na skalę przemysłową?

Prezes firmy BIOTEN – nie, produkcja odbywa się w tej chwili w zakładzie przy ul. Lutyckiej w Poznaniu.

Radny M. Przybylski – musimy się odnieść do charakteru empirycznego tych dociekań. Drugi raz podchodzicie do inwestycji w Gminie Suchy Las. Czy szukaliście gdzieś indziej? Dlaczego obraliście Suchy Las, przecież jest to Gmina o charakterze rolniczym.

Prezes firmy BIOTEN – będziemy mówić o sobie jak najlepiej i jest to dla nas i dla Państwa oczywiste. Inwestycja nie jest uciążliwa i cztery instytucje to potwierdziły. Byliśmy wzywani do uzupełnienia dokumentacji i było to bardzo szczegółowe zadanie. Na ul. Lutyckiej nie jest to uciążliwe. Mamy pozwolenie na to samo. My produkcji już się nauczyliśmy, teraz chcemy budować. Obecna skala produkcji, to 4 tony rocznie. W Złotkowie będzie 10 tysięcy ton rocznie.

Radny G. Łukszo – ludzie nie chcą takiego miejsca pod nosem. Ta inwestycja tu nie pasuje. Stwierdzam to na podstawie mpzp. Zajmowałem się takimi inwestycjami w Poznaniu.

Prezes firmy BIOTEN – odczuwam tendencje niechęci. Czy wiecie Państwo, że będzie tu węzeł przeładunkowy PKP? Mam relacje z PKP.

Radny M. Przybylski – skąd Pan wie takie rzeczy, których nawet radny nie wie? Czy ma Pan informacje specjalne od Wójta?

Prezes firmy BIOTEN – to ze spotkania w sprawie ul. Obornickiej. Moim zdaniem większe niebezpieczeństwo stanowi plac parkingowy z 200 autami z paliwem, niż my.

Przewodnicząca KKiOŚ – wiecie Państwo sami jak wielkim obciążeniem jest dla nas wysypisko i odory.

Radny K. Pilas – kto będzie dostarczycielem tych substancji? Co się z nimi dzieje i kto będzie odbiorcą ostatecznym? Instalacja będzie pod halą, czy na zewnątrz? Nie pozwoliliśmy na budowę stacji benzynowej. Nie chcemy w zabudowie mieszkaniowej czegoś, czego nie jesteśmy w stanie ogarnąć. Nasza ostrożność jest daleko idąca.

Prezes firmy BIOTEN – produkt uzyskuje się z oleju rzepakowego. Dostawcą będą estrownie. Odbiorcą będą firmy wprowadzające do obiegu paliwa. Faza jest oczyszczana do czystej gliceryny. Jest wykorzystywana także jako pokarm dla krów. Instalacja będzie pod halą. Będzie to układ zamknięty. Dlaczego Suchy Las? Gmina Suchy Las jest naturalnym miejscem dla prowadzonej działalności. Nie mieliśmy innej lokalizacji. Nie zakładaliśmy innego miejsca.

Mieszkanca – czy czytał Pan kartę charakterystyki kwasu siarkowego?

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński przytoczył opis kwasu siarkowego i wynikające z niego zagrożenia.

Prezes firmy BIOTEN – jest to zła interpretacja zapisu internetowego. Jest to zielona chemia – olejochemia. Instytucje otrzymały karty charakterystyki jak i raport oddziaływania do zaopiniowania. Zapraszamy Państwa na ul. Lutycką.

Radny G. Rewers – na zebraniu sołeckim zdania były podzielone. Pan Adam Marciniak, nasz lokalny działacz proekologiczny, był przeciw i został zaproszony przez Państwa na ul. Lutycką. Pojechał i przekazał nam informację, że jest to inwestycja bez podstaw do obaw. Ja mu wierzę.

Sołtys Wsi Złotkowo M. Brdęk – było zebranie wiejskie. Odbyła się długa prezentacja przy sceptycznym nastawieniu mieszkańców. Szkoda, że tak późno dowiedzieliśmy się o tej inwestycji. Potwierdzam, że Pan Marciniak był najbardziej sceptycznie nastawiony i po wizycie w zakładzie stwierdził, że nie ma powodów do obaw.

Z-ca Wójta M. Buliński – nie zawsze wiemy o zamierzeniach inwestycyjnych inwestora. Inwestor bada możliwości na podstawie planu. Do zakupu gruntu doszło niezależnie od nas. Wójt wydał polecenia poszerzeniu dokumentacji dla tej inwestycji o raport o oddziaływaniu na środowisko. Wójt miał taką wolę i uznał, że jest to temat ważny dla mieszkańców. Stąd wynika informacja o możliwości złożenia uwag do dokumentacji. W międzyczasie odbędzie się opiniowanie raportu. Te uwagi zostaną wysłane do instytucji opiniujących. Opinia będzie ok. połowy września. Nie znam zamierzeń dotyczących PKP.

Radny M. Przybylski – czy Pan Marciniak reprezentuje jakąś profesję związaną z ochroną środowiska? Skąd jego pogląd, że ta inwestycja niczemu nie zagraża?

Sołtys Wsi Złotkowo M. Brdęk – Pan Marciniak jest związany z budownictwem. Ma fachowców z dziedziny ochrony środowiska, z którymi współpracuje. To bardzo pozytywna osoba.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński – na KKiOŚ w maju 2017 roku była informacja, że mpzp dopuszcza inwestycję mogącą zawsze oddziaływać znacząco na środowisko.

Prezes firmy BIOTEN – chodziło o to, że jednym z surowców były tłuszcze zwierzęce. Odstąpiliśmy od tego. Jednoznacznie stwierdziliśmy, że będzie to surowiec roślinny.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński – w procedurze o środowiskowych uwarunkowaniach złożono 11 uwag. Inwestor będzie musiał raport uzupełnić i złożyć ponownie? Co jeśli będą wątpliwości co do odpowiedzi?

Z-ca Wójta M. Buliński – do BIOTENU zostało skierowanych 15 pytań na które muszą odpowiedzieć. Te pytania i odpowiedzi są następnie kierowane do czterech instytucji opiniujących. Na pytania musi być udzielona pełna odpowiedź.

Radny M. Przybylski – nie poprzestaniemy na tej komisji jeśli chodzi o sprzeciw. Czy możemy liczyć na pomoc prawną z urzędu? Chodzi o pomoc prawną w zakresie procedowania tej inwestycji. Czy nas ignorujecie jak przy zachodniej obwodnicy?

Z-ca Wójta M. Buliński – zadaniem Wójta jest procedura dotycząca decyzji środowiskowej.

Radny M. Przybylski – czyli nie pomożecie. Czy Wójt reprezentuje inwestora? Widzę analogię postępowania.

Z-ca Wójta M. Buliński – Wójt reprezentując prawo ma konkretne działania do wykonania. Jakie Państwo macie oczekiwania w sprawie pomocy prawnej – prosimy o doprecyzowanie.

Mieszkaniec – jesteśmy na pierwszej linii. Kiedy tu zamieszkałem, to sądziłem, że jest to enklawa spokoju i czystego powietrza.

Mieszkanica – jaki jest kapitał zakładowy w KRS?

Prezes firmy BIOTEN – 5.000 zł. Mówimy o tajemniczości BIOTENU, a przecież to wszystko, to rzeczy dostępne i jawne.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński – raport środowiskowy nie jest tak łatwo dostępny jak Pan sądzi.

Przewodnicząca KKiOŚ – jakie jest stanowisko radnych? Są za, czy przeciw tej lokalizacji? Będziemy głosować.

Radny K. Pilas – uważam, że mamy za mało danych.

Radny M. Przybylski – chodzi o opinię o stanie na dzień dzisiejszy. Mieszkańcy Złotkowa się wypowiedzieli i wyrobili sobie zdanie na podstawie spotkania. Każdą opinię można zmienić, jeśli wpłyną nowe dane. Opinię można zmienić lub się w niej utwierdzić.

Radny K. Pilas – czy jest u nas działka, która nie była by kontrowersyjna? Wójt jest pierwszą osobą, do której przychodzi inwestor. Powiedziałem, że gdybym był Wójtem, to opinia mieszkańców byłaby dla mnie najważniejsza.

Z-ca Wójta M. Buliński – dla tego typu inwestycji inwestor nie musi przychodzić do Wójta. To Rada uchwaliła ten plan.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński – czy ta inwestycja jest zgodna z mpzp, skoro zachodzą tam reakcje chemiczne?

Komisja KKiOŚ wyraziła swoje stanowisko. Za wydaniem pozytywnej opinii dotyczącej budowy hali głosowało: 0 głosów, 4 głosy przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński złożył wniosek, aby Komisja wniosowała do Rady Gminy, aby ta zajęła się sprawdzeniem zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z inwestycją proponowaną przez inwestora na działce 100/9 obręb Złotkowo.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Prezes firmy BIOTEN – nasz raport został przygotowany przez ekspertów.

Sprawy Komunalne.

Radny G. Rewers – w Złotkowie pojawiła się nowa firma leasingowa. Mają samochody dostawcze – spedycja. Firma przeniosła się z Suchego Lasu. Mają wyjazd i obsługę komunikacyjną na ul. Złotą. Należałoby skierować ich do wyjazdu w stronę Soboty.

Z-ca Wójta M. Buliński – sprawdzę to.

Sołtys Wsi Złotkowo M. Brdęk – było już pismo z prośbą o kontrolę. Samochody już zarwały chodnik na ul. Złotej. W nocy stoją na włączonych silnikach, co jest uciążliwe dla mieszkańców. Manewrują na zakrętach i chodnikach. Chcemy odciążać ul. Złotą. Jest możliwe połączenie ulicy serwisowej z ul. Sobocką. Jeśli firma się rozbuduje, to już nie będzie takiej możliwości. Wnioskuje o przycinanie drzew i zwracam uwagę na problem z zarośniętymi chodnikami. Fatalny wygląd i słaba inwestycja.

Przewodnicząca KKiOŚ – są gwarancje na wykonanie tych prac.

Sołtys Wsi Złotkowo M. Brdęk – wieża telefonii komórkowej. Inwestor próbuje stawiać wieże w centrach miejscowości, tam gdzie nie ma mpzp. Pełnomocnik inwestora składając wniosek miał już warunki zabudowy. Czy można stworzyć jakiś program dotyczący stawiania wież telefonii komórkowej w Gminie? Może wskazać możliwe miejsca i zaprosić operatorów.

Z-ca Wójta M. Buliński – inwestor porozumiewa się z właścicielem gruntu. Sprawdzę ile mamy wież.

Radny K. Pilas – podobna procedura była przy ul. Poziomkowej w Suchym Lesie i udało nam się zniechęcić inwestora.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński – zgłaszam zarośnięte chodniki: Forsycjowa, Tarninowa, Azaliowa. Inwestycja Dator i Duda Cars - chodnik zdewastowany. Należy zobowiązać inwestora do naprawy chodnika przy ul. Jelonkowej do końca. Inwestycja Dworcowa/Łagiewnicka – brak koszy. Przycinanie drzew na ul. Łagiewnickiej – problem spadających liści.

Przewodnicząca KKiOŚ – nie należy przycinać drzew, a zamiatać liście.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński – należy zobowiązać zarządcę działek do usunięcia krzaków przy ul. Łagiewnickiej od strony poligonu. Sprawa obwodnicy – czy już coś wiemy?

Z-ca Wójta M. Buliński – odpowiedź wojska, to brak zgody na wejście w głąb poligonu. Otrzymaliśmy sygnał, że nie mamy upoważnienia od starostwa. Możemy składać opinie, ale nie występować jako reprezentant inwestora.

Sołtys Wsi Złotkowo M. Brdęk – czy pismo z odpowiedziami dotarło? Zabezpieczenie mpzp Złotkowo od Sobockiej. Czy ekran od węzła w głąb Złotkowa?

Z-ca Wójta M. Buliński – na etapie takich rozmów jeszcze nie jesteśmy.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński – inwestycja na ul. Kochanowskiego. Wykup działek i utwardzenie drogi do ul. Sobockiej do starego wiaduktu. Środki na to są. Czy w tym roku nastąpi wykup i utwardzenie?

Z-ca Wójta M. Buliński – zakładamy inwestycję połówkową.

Radny M. Przybylski – wyjazd ze Złotnik Parku. Plan był już we wrześniu 2016 roku. Powstało 80 mieszkań i jeszcze 80 powstanie. Powstaje droga do ul. Łagiewnickiej i jest to ścieżka, którą ma przejeżdżać docelowo 2 000 ludzi. Co z tym? Słyszę, że trwają negocjacje i rozmowy. Byłem obiektem drwin, gdy mówiłem, że Łagiewnicka, to ścieżka. Są tego granice. Czy mogę liczyć na przekazanie dokumentacji z rozmów dotyczących pozyskania terenu pod tę drogę? Czy jest to możliwe? Wystąpię w tej sprawie z interpelacją. Przypomnę, że napór wójta na uruchomienie tej inwestycji był ogromny.

Z-ca Wójta M. Buliński – wiem, że spotkania się odbywają.

Radny M. Przybylski – od razu wszyscy się nie wprowadzą, ale zaraz ruch zacznie się robić. Wpływ z podatku, to ok 5 mln zł. i gdzieś te pieniądze należy wpompować. Teraz nie dzieje się nic i jest to dla mnie zatrważające.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński – 120 aut na godzinę przejeżdża Łagiewnicką/Obornicką. Skrzyżowanie nie będzie przepustowe.

Radny M. Przybylski – jak wygląda sprawa przetargu na ul. Kochanowskiego?

Z-ca Wójta M. Buliński – informacja zostanie przygotowana na najbliższą sesję.

Radny M. Przybylski – są tam do wycięcia stare lipy. Czy można je zostawić i pójść na odstępstwo? Rozmawiałem z Rafałam Urbaniakiem, czy może pokusić się i je uratować choć jednostronnie.

Przewodnicząca KKiOŚ – pani Ewa Korek przekazała mi informację o sprawach komunalnych w Złotnikach – Wsi: prośba o przycięcia gałęzi na drodze do Kiekrza (nie trzeba tam wycinać całych drzew). Ja wnoszę ponownie o monitoring na osiedlu Poziomkowym. Od dawna są możliwości podłączenia kamery i są na to środki. Mówiono, że nie ma możliwości technicznych, a okazuje się, że one są.

Z- ca Wójta M. Buliński – pojawił się pomysł na to, aby temat monitoringu skumulować i ogłosić przetarg na budowę monitoringu kompleksowego z pełną obsługą. We wrześniu zostanie rozpisany przetarg na inwestycję i zarządzanie monitoringiem na okres 5 lat. Wskazujemy miejsca na nowe kamery

Przewodnicząca KKiOŚ – pomysł ten realizuje się od 4 lat i nadal nic nie ma. Kurtyna wodna na os. Poziomkowym ma zatkane dziurki, proszę o jej sprawdzenie. Granica Poznań/ul. Meteorytowa – czy coś wiadomo w tej kwestii?

Przewodniczący Zarządu Osiedla Złotniki Osiedle G. Słowiński – na ul. Łagiewnickiej działała kamera i już nie działa. Było zdarzenie, sprawca uciekł, a policja nas poinformowała, że kamera nie działa. Kamera jest obrotowa, ale zbędna w tym miejscu. Obrotowa przydałaby się na skrzyżowaniu, a nie 30 m od niego.

Ad. 5 - 7.

Na tym posiedzenie KKiOŚ zakończono.

Protokółowała:

Justyna Krawczyk

Przewodnicząca:

Agnieszka Targońsk